

# SI suivi des aides à la pierre

---



**Journée d'information  
Région Basse-Normandie  
27 septembre 2011**

**Direction de l'habitat, de l'urbanisme et des paysages  
Sous-direction des politiques de l'habitat  
Bureau de la connaissance sur le logement et l'habitat**



Ministère de l'Écologie, de l'Énergie,  
du Développement durable et de la Mer  
Secrétariat d'État au logement et à l'urbanisme

# Objectif de la journée

---

Permettre aux agents des services Habitat départementaux et des délégataires concernés par les problématiques de financement de :

- Intégrer les instructions nationales et régionales pour le suivi des opérations
- Consolider le réseau régional des agents chargés de la problématique du suivi des logements aidés
- Sensibiliser les agents sur le potentiel des outils mis à leur disposition
- S'informer sur les évolutions du système
- Échanger sur les problématiques de terrain

# GALION

---

- Ouverture d'exercice 2011
- Point interface Chorus (Etat)
- Point DDCS
- Adaptation et aides propres (délégataires)
- Gestion de la programmation
- Les données de suivi
- Accompagnement et informations de référence
- Transfert des données vers SISAL



# GALION – ouverture d'exercice 2011

---

## Fin de l'exercice le 16 janvier 2012

### Particularités et rappels :

- Association agréées
- **Structure/bénéficiaires Suivi des structures pour personnes âgées**
- Les prêts réglementés notamment **développement durable**
- l'hébergement
- Programme national de requalification des quartiers anciens dégradés (PNRQAD)
- Programme d'investissement d'avenir (PIA)
- Suivi des « études » au sens GALION
- Réforme des agréments PLS

Lire attentivement la note d'ouverture 2011

# GALION – interface CHORUS (Etat)

## •Calendrier

- Analyse fonctionnelle et technique de l'interface :septembre 2010 – février 2011
- Développement de l'interface : février 2011 – avril 2011
- Début de la phase de test : avril 2011
- Mise en production de la version 1 : **prévue en septembre 2011 repoussée à octobre 2011**
- test sur site pilote en septembre : départements 93-95-28-57-86

### Report du déploiement national à partir de l'ouverture de l'exercice de gestion 2012

## •Fonctionnalités

### Demande d'EJ

- Reprise de l'ensemble des données du dossier GALION nécessaires à la constitution de la demande d'EJ complétée des données CHORUS pré-sélectionnées (centre de coût, domaine fonctionnel etc..) pour chaque décision de financement – version 1
- Profil spécifique de validation de demande d'EJ– version 1
- Notion de seuil CFR paramétrable localement – version 1
- Retour sur la validation de l'EJ – version 1
- Possibilité de transmission de la décision de financement lors de la demande – version 2

# GALION – interface CHORUS (Etat)

## Service fait :

- Émission du service fait pour chaque acompte– version 1
- Retour des informations de mandatement émis par Chorus– version 1

## SISAL

Les retours d'informations vers SISAL seront traités après mise en place de l'interface

## En attente d'évolutions techniques de Chorus :

- Gestion des pièces jointes pour le service fait
- Gestion des annulations et des clôtures

### **Période transitoire**

- Bascule du programme 135 au 1<sup>er</sup> janvier 2011

### **Pour la régularisation des opérations Chorus de reprise :**

Saisie du N°opération GALION lors de la reprise des engagements comptables à partir des « fiches navettes » - champs libre chorus « axe ministériels 2 »

### **Pour les opérations 2011:**

Mode de gestion dérogatoire dans l'attente de la mise en production de l'interface à l'initiative des services métiers et CPCM. Possibilité de référencer dans GALION les EJ Chorus initialisés hors interface.

# GALION – Instruction DDCS

Les DDCS ont la responsabilité de certains secteurs de financement, auparavant gérés par les DDT.

Dans ce contexte, comme les DDT et les délégataires de aides à la pierre, les DDCS peuvent accéder à GALION pour instruire les opérations entrant dans leur champ d'action (MOUS, GDV).

**Cet Accès n'est pas automatique, Il appartient à chaque territoire de s'organiser, et de transmettre à DHUP le nom de l'agent référent dans GALION pour ces opérations :**

- soit les DDCS instruisent directement dans GALION les opérations, dans ce cas, un dispositif de prise en main accéléré est mis à disposition des services ;
- soit un profil DDCS est délégué à la DDT pour continuer à instruire ces opérations dans GALION (opérations simples et peu nombreuses). L'ouverture d'un profil supplémentaire est nécessaire pour garantir les bonnes imputations budgétaires envoyées dans le cadre de la future interface avec CHORUS, les DDCS possédant leur propre UO.

**Une procédure spécifique d'accès à GALION a été définie pour les DDCS.**

**Consulter l'espace DDCS sur le site [Galion-sisal.info](http://Galion-sisal.info)**



# *GALION – adaptation et aides propres*

---

- Majoration qualité (si spécifié dans la convention)
- Aides propres des délégataires
- Transmission d'informations au SI du délégataire

# *GALION – programmation*

---

- MOA ETAT en partenariat avec les acteurs de l'habitat

- Calendrier prévisionnel :

Juillet – octobre 2011 : développement

Octobre – décembre 2011 : recette

Janvier 2012 : mise en production sur site pilote



# GALION – programmation

---

## Fonctionnalités côté MOA

- Accès à un portail internet
- Saisie ou import de demande de programmation d'opération (offre nouvelle dans un premier temps)
- Suivi de leur demande
- Saisie ou import des informations de suivi après financement.

## •Fonctionnalités côté État/délégué

- Fonctionnalités de programmation directement accessibles dans GALION
- Report des informations saisies par le MOA directement dans le dossier
- Transmission des informations à SISAL.

## *GALION – Les informations de suivi*

---

- Les permis de construire
- Les paiements
- Les numéros et dates de convention APL
- La date de mise en service prévisionnelle

# *GALION – accompagnement et informations de référence*

- Correspondant fonctionnel application (CFA) dans chaque service instructeur
- Implication des correspondants SISAL en DREAL
- Site internet GALION-SISAL.info et délégation de compétence (dgaln.fr)
- Fil info en accès direct sur la page d'accueil de l'application GALION

# Transfert des données à l'infocentre SISAL

---

- Transfert quotidien à 18h
- disponibilité des informations dès le lendemain
- Données prévisionnelles de financement
- Pas d'historisation

# SISAL

---

- Présentation
- Organisation du réseau
- Accès et profil
- L'univers de données
- Les tableaux de références
- Accompagnement et informations de référence



# SISAL - présentation

Infocentre contenant l'ensemble des informations relatives aux opérations saisies par les services instructeurs

L'infocentre est interrogé à partir de l'outil Business Object (BO) pour la création de requêtes simples ou complexes permettant l'élaboration d'états statistiques ou de suivi.

## •les acteurs :

MOA : DGALN/DHUP/PH4

MOE : PANI Infocentre

Accompagnement : PND logement

## •Accès en 2 temps :

### Authentification cerbère

- Pour les DDE à l'Administrateur de Service Délégué (ASD) de votre DDE
- Pour les délégataires à DGALN/PH4

[Ph4.dgaln@developpement-durable.gouv.fr](mailto:Ph4.dgaln@developpement-durable.gouv.fr)

### Droit business Object DGALN/PH4

[Ph4.dgaln@developpement-durable.gouv.fr](mailto:Ph4.dgaln@developpement-durable.gouv.fr)



## *SISAL – organisation du réseau*

---

- Correspondants SISAL dans chaque DREAL
- Club DHUP/DREAL spécifique SI
- Journée d'animation réseau en région
- Site internet GALION-SISAL.info
- Site délégation de compétence



# SISAL – Les profils

---

- Infoview : lecture seule des rapports de statistiques mis à disposition dans l'infocentre
- WEBIXI : possibilité de création de rapports personnalisés à partir des données de l'infocentre.

Formation obligatoire / 2 licences par services gestionnaire

Accès aux données nationales

# SISAL – L'univers de données

---

- Le référentiel national
- Données communes
- Données liées à la nature des opérations



# SISAL – Les tableaux de référence

---

- Le Vademecum
- Les dossiers régionaux



# *L'accompagnement des utilisateurs*

---

- Les formations spécifiques
- Les formations « prise de poste habitat »
- Auto-formation – e-learning
- Les formations locales validées
- La hotline
- Le bureau PH4

## *La consolidation des données*

---

- Date de convention APL
- Date de mise en service prévisionnelle
- Permis de construire
- Les paiements
- Les données du PCS

Lire le document de référence :

**Qualité des données Sisal – Guide de suivi pour les services**

# Les évolutions futures du SI : Enrichir les données

---

Faisceaux d'indices sur la vie d'une opération :

- Amont : avec le portail de programmation, obtenir les données de programmation des aides

comité de pilotage réunissant l'ensemble des partenaires USH, ACUF, ADCF, CDC... Début des développements prévus en juin 2011 pour une mise en service en janvier 2012.

- En aval : avec Sitadel, obtenir les données liées au permis de construire et avec Chorus, le suivi des engagements et des paiements côté Etat.

Intégration des décisions de clôture dans SISAL pour obtenir la vue consolidée des opérations financées – décembre 2011-janvier 2012

# Les évolutions futures du SI : Élargir le périmètre

---

Interconnexion avec d'autres SI :

- Foncière Logement - fin 2011
- ANRU : fin 2011 – reconstitution de l'offre
- SUDOCUH – les PLH/PLU

# Les évolutions futures du SI :

## Adapter le SI aux besoins des utilisateurs

---

- Fournir la possibilité aux services de l'Etat d'effectuer un suivi efficace des délégations de compétence

Évolution de GALION pour permettre la saisie de données clés relatifs au avenants (lien avec l'enquête en ligne) – capitaliser les documents – permettre d'émettre les demande de mise à disposition d'AE/CP

- Calcul de scenarii de loyer d'équilibre lors de l'instruction ( fonctionnalité LOLA) - 2013

fournir une aide supplémentaire à l'instruction

- Outil cartographique – en cours

améliorer la lisibilité et la communication des données

# la formalisation des échanges avec les partenaires et les tiers

---

- Charte d'utilisation et convention d'utilisation des données SISAL.
- Accès des acteurs de l'habitat
- Les publications

